

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225616 РОССИЯ, МОСКВА, НОВОСЛОБОДСКАЯ УЛИЦА, 31С2

Сдается офис
650 000 рублей

Предлагается в аренду современное офисное помещение в двухуровневом блоке, расположенное в непосредственной близости от станции метро "Менделеевская" (в минуте ходьбы). Объект находится в центральной части города, обеспечивая удобный доступ к основным транспортным артериям, включая Бутырскую улицу, Третье транспортное кольцо и Ленинградский проспект.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	УСН
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Менделеевская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	1 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	1	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	2	Аптека	Да
Высота потолков	4 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	150 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	открытая	Парк	Да
Бесплатная парковка	Да	Ресторан	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-04-30 10:46:31
Период оплаты	месяц		

